

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 26-13/20  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«21» января 2020 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Модульный регуляторный пункт шкафного типа	1	37 000,00 руб.
2.	Газопровод среднего давления	1	462 500,00 руб.
3.	Газопровод высокого давления	1	29 300,00 руб.
	Итого:	1	528 800,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Одинцовского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Барсуковой О.С. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 27.05.2019 по исполнительному производству № 65398/18/50026-ИП от 07.08.2014, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист серия ФС № 051901268 от 01.08.2014, выданного органом: Мещанский районный суд по делу № 2-70/14, предмет исполнения: взыскание задолженности, в отношении должника: **Родионова Евгения Вячеславовича**, в пользу взыскателя: АО «РАЙФФАЙЗБАНК».

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Одинцовский РОСП  
ул. Городох-17, 3042, 2. эт. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия,  
143050  
Тел. +7(498)698-60-47 Адрес электронной почты osp50026@rfd.fssprus.ru

В ДЕЛО

Постановление о передаче на реализацию на торгах

06.12.2019

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н., рп. Большие Вяземы, ул. Городох-17, 3042, 2., Филатов Артем Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 65398/18/50026-ИП от 07.08.2014, возбужденного Филатов Артем Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 051901268 от 01.08.2014, выданный органом: Мещанский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026, Адрес: 129090, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 43) по делу № 2-70/2014 от 04.04.2014, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: . в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Родионов Евгений Вячеславович.

адрес должника:

АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК", адрес взыскателя: 129090, Россия, г. Москва, , , ул.

Троицкая, д. 17, стр. 1, ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 06.12.2019 задолженность по гражданскому исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643); в т.ч. остаток основного долга: остаток основного долга:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 03.07.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.07.2019 наложен арест.

ID 46261023319723 Модульный регуляторный пункт шкафного типа в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 500 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 2 300 000 р., цена по оценке за единицу 37 000 р., стоимость по оценке 37 000 р..

ID 46261023319725 газопровод среднего давления в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 462 500 р., стоимость по оценке 462 500 р..

ID 46261023319727 газопровод высокого давления в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 29 300 р., стоимость по оценке 29 300 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46261023319723: Модульный регуляторный пункт шкафного типа в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 500 000 р., цена по оценке за единицу 37 000 р., стоимость по оценке 37 000 р.

ID 46261023319725: газопровод среднего давления в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 462 500 р., стоимость по оценке 462 500 р.

ID 46261023319727: газопровод высокого давления в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 100 000 р., цена по оценке за единицу 29 300 р., стоимость по оценке 29 300 р.

Итого на сумму 528 800,00 р. без учета НДС в количестве 3 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от 20.11.2019 № р-112-08.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 20.11.2019 № 50026/19/721312 направлено сторонам исполнительного производства «\_» \_\_\_\_\_г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного

имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное Управление Росимущества в Московской области, 109012, Россия, г. Москва, , , пер. Никольский, д. 9, .

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_Ч1). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

АО "РАЙФАЙЗЕНБАНК", адрес: 115432, Россия, г. Москва, , , Андропова пр-кт, д. 18, корп. 2,

АО "РАЙФАЙЗЕНБАНК", адрес: 129090, Россия, г. Москва, , , ул. Троицкая, д. 17, стр. 1,

Родионов Евгений Вячеславович

УФССП России по Московской области, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Судебный пристав-исполнитель



Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARR\_GETAUC, Идентификатор: 46261273676322

Идентификатор ИП: 46261221944411

СПИ, ведущий ИП Филатов Артем Александрович

Формат: <http://www.fssp.rus.ru/natSPACE/order/2017/2>

**АКТ**  
**о наложении ареста (описи имущества)**

*М.П. Судебный пристав-исполнитель*  
*г. Можайск*

*М.П. 11.08.2014*

Начало: *11* часов *10* минут

Окончание: *11* часов *40* минут

Судебный пристав-исполнитель Можайский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Герцена, д. 14, г. Можайск, Московская обл., Россия, 143200. Барукова Ольга Сергеевна, рассмотрев поручение №13572/19/50022 от 17.04.2014 г. и материалы исполнительного производства от 07.08.2014 № 65398/18/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 051901268 от 01.08.2014, выданного органом: Можайский районный суд по делу № 2-70/2014, вступившему в законную силу 04.04.2014, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: \_\_\_\_\_ в отношении должника: Родинова Евгения Вячеславовна.

в пользу взыскателя: АО "РАИФФАНБАНК", адрес взыскателя: ул. Троицкая, д. 17, стр. 1, г. Москва, Россия, 129090, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

- Илья Ильич Сердюков*  
(Ф.И.О., место жительства по состоянию на дату документа, удостоверяющего личность заявителя)
- Владим Владимирович Родинов*  
(Ф.И.О., место жительства по состоянию на дату документа, удостоверяющего личность заявителя)

применяя арест (оставил опись) имущества должника по адресу: *Можайск, ул. Герцена, д. 14*

В аресте (описи) имущества участвуют *Илья Ильич Сердюков*  
(должник, представитель должника - Ф.И.О. адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) \_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. специалиста)

Специалист \_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О. специалиста)

Специалист приглашен по инициативе \_\_\_\_\_  
(должник, представитель, должностное лицо)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист \_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О. специалиста)

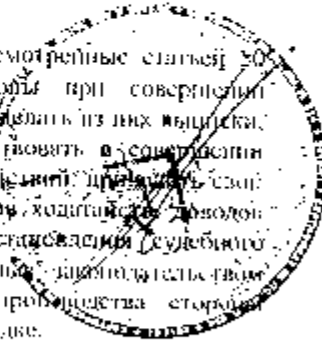
*И. Сердюков*  
(подпись должника)

*О. Барукова*  
(подпись пристава)

Службам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении на себя арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны \_\_\_\_\_  
(подпись стороны и, по ее просьбе, специалиста)



Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1,

ст. 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) .....

желание должника

(подпись/расшифровка/печать)

Выдатель (представитель) .....

желание выдателя

(подпись/расшифровка/печать)

При составлении описи присутствуют иные лица

*С.А. Сидорова, М.А. Мещеряков, С.С. Сидорова*

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнута следующее имущество:

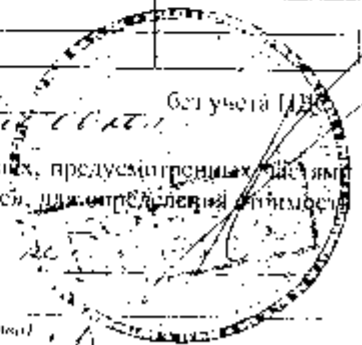
№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	<i>Исполнительный лист, 1 экз.</i>	1	<i>2000 руб.</i>	<i>2000 руб.</i>	<i>Исполнительный лист</i>
2	<i>Телевизор, экран, цветной, диагональ 42"</i>	1	<i>177 000 руб.</i>	<i>177 000 руб.</i>	<i>принадлежит должнику</i>
3	<i>Телевизор, экран, цветной, диагональ 42"</i>	1	<i>177 000 руб.</i>	<i>177 000 руб.</i>	<i>принадлежит должнику</i>

Итого *3* наименований на сумму *354 000 руб.* без учета НДС

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных п. 1 ст. 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества *отсутствуют*

Подпись выдателя (подпись/расшифровка/печать) *[Подпись]* (подпись должника) *[Подпись]*



Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения *в аресте, без разрешения пристава-исполнителя*

и арестом без ареста, а именно: по месту жительства, с переводом в тюрьму или исправительный центр (или в другую тюрьму)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество состоящее по сведениям  
хранящегося в государственном банке России, принадлежащего на праве собственности  
государству Российской Федерации, находящегося по адресу: (Ф.И.О., наименование организации, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу М.г. Собаки  
область, М.г. Мухоморова р.п., д. Арестованное, ул. Восточная  
(адрес хранения арестованного имущества)

Известие места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за раскату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель [Подпись] [Подпись] Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна  
(подпись) (подпись)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или обжаловать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в судебном порядке об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

[Подпись] [Подпись]  
(подпись должностного лица органа и (или) из исполнительного) (подпись)

Акт описи и ареста имущества составлен на 5 листах с приложениями на     листах.  
Акт и приложения описаны судебным приставом-исполнителем в двух.

- Повышен [Подпись] [Подпись]
- [Подпись] [Подпись]
- Должник (представитель) [Подпись] [Подпись]
- Специалист [Подпись] [Подпись]
- Ответственный хранитель [Подпись] [Подпись]
- Иные лица [Подпись] [Подпись]
- Судебный пристав-исполнитель [Подпись] [Подпись]

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему вручил:  
[Подпись] [Подпись]  
(подпись и наименование подразделения, должности лица, вручившего копию акта о наложении ареста, описи имущества) (подпись)

К/п/п № 13572/19/50022



В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебного пристава-исполнителя выполняет государственные. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

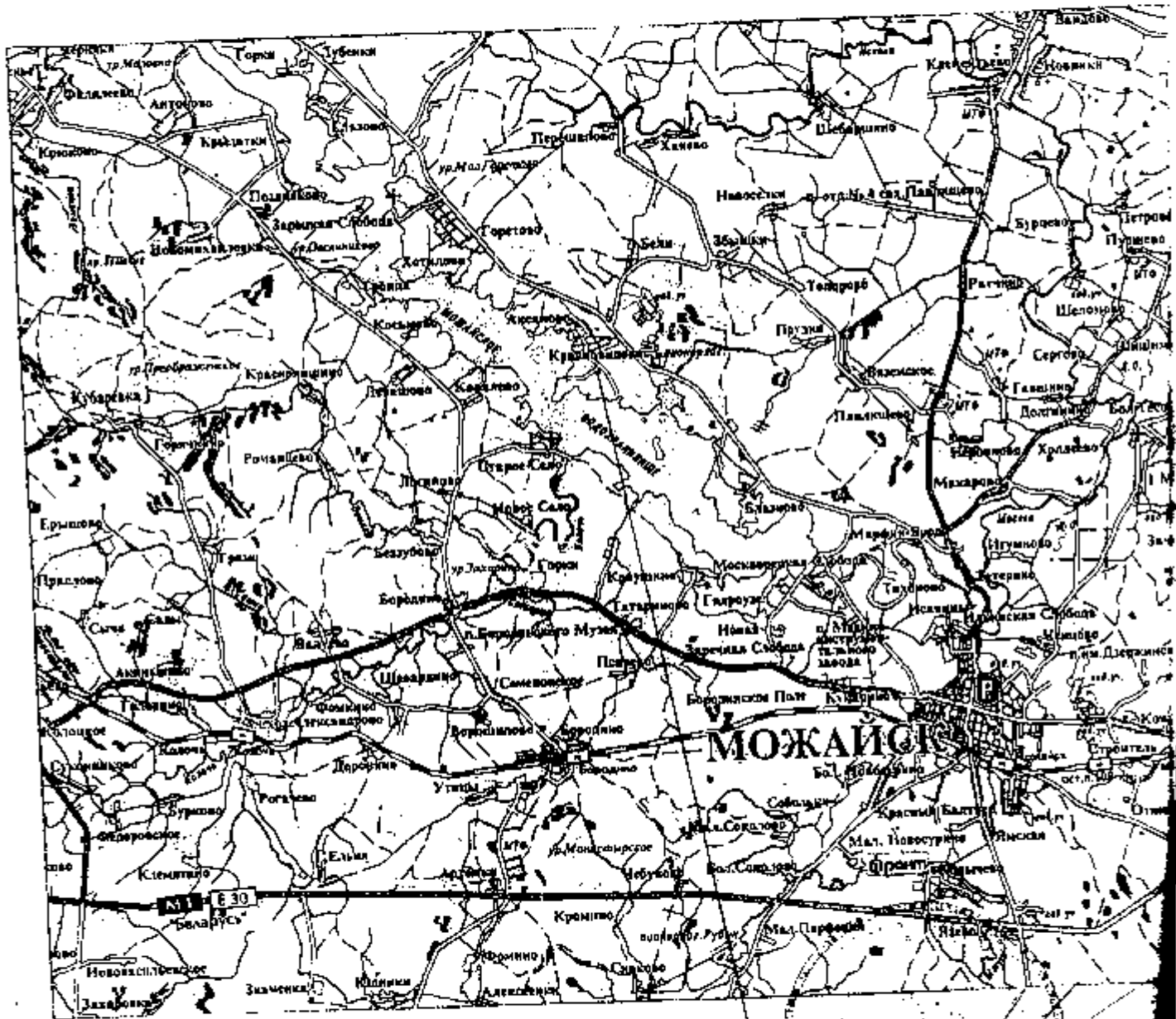
2Г	Газопровод среднего давления	694,6	полиэтилен, сталь	160, 63 150, 100, 50, 40	0,3	-	-	2008	9057,6
----	------------------------------	-------	-------------------	-----------------------------	-----	---	---	------	--------

Стоимость для налогообложения физических лиц на 2008г. составляет 495888,96 руб. (к = 1,18; 46,4)



# Ситуационный план

М 1:150000



модульный регуляторный пункт  
шкафного типа

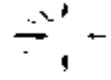
Исполнил *Сидорова* - Демидова А.

Михаил В.



3  
План регуляторного пункта  
I типа на земельном участке

M 1 : 200



на СНТ "Моряна"

к ул. Зеленой

будущий водопровод  
средней категории

Лит. "ЗГ, 3-1"

Лит. "ЗГ, 3-2"

будущий водопровод  
высшей категории



План регуляторного пункта  
I типа составлен на основе  
плана, выполненного  
инженером

Исполнил: *А.А. Демидов* Демидов А.А.

Проверил: *В.Е. Михалов* Михалов В.Е.

Экспликация к плану зданий (сооружений)

Литера	№ на плане	Наименование зданий и сооружений	Назначение	Этажность		Общая площадь по внутреннему обмеру (кв. м.)	Площадь застройки по наружному обмеру (кв. м.)	Объем (куб. м.)	Материал стен	Фундамент	Год	Стоимость
				Надземная	Подземная							
ЭГ	Э-1	Модульный регуляторный пункт шрафного типа	гражданское	-	-	-	2,6	-	сталь	бетон	2008	000,00
Всего:												
						-	2,6	-				000,00

Специально для новостройки в г. Иркутск для № 1001 с составом 135013, 14705 (к. - 118; 46.4)

Экспликация к плану ограждения

Литера	№ на плане	Наименование	Протяженность, (м)	Площадь, кв.м.	Материал	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер бух. учета	Восстановительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г., руб.
ЗГ	3-2	Ограждение	35,0	59,5	Сталь	2008	-	1659,0
<b>Всего:</b>			<b>35,0</b>	<b>59,5</b>				

